

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

Подносилац

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/e-mail): _____

ПЛАН БЕЗ ИЈЕДНЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И БЕЗ НАВЕДЕНОГ ЈАВНОГ ИНТЕРЕСА

У поглављу 1.6 елабората очекивани ефекат плана описан је једном реченицом: „реализација планираних садржаја“. Као циљ плана наводи се и „обавезна израда ПДР-а“. Ниједан јавни интерес није наведен.

Цео обухват од 24.018 m² планиран је као површине осталих намена. Нема ниједне јавне зелене површине, јавне службе ни јавне саобраћајнице, иако је 6.399 m² земљишта у јавној својини Града Београда и иако се планира 972 нових становника.

Обрађивач је, по Закључку Комисије за планове са 116. седнице од 17.11.2015, био дужан да сагледа могућност планирања објеката и површина јавне намене на земљишту у јавној својини. Из елабората се не види да је то учињено. Дирекција за грађевинско земљиште је 22.07.2026. одговорила само да нема податке о додели или закупу земљишта.

Тражим да се од плана у овом облику одустане, јер не остварује ниједан јавни интерес, и да се на земљишту у јавној својини планира искључиво јавна намена: јавна зелена површина уз Бајфорову шуму.

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____