

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

Подносилац

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/е-mail): _____

СТАМБЕНА ЗОНА ЗАЛАЗИ У ПАРЦЕЛУ ХОТЕЛА М И БРИШЕ ЊЕН ЗЕЛЕНИ ПОЈАС

Елаборат зону становања С6 планира на 12.737 m². Градска парцела 11614/21 и парцеле иницијатора заједно имају 7.877 m². Преосталих око 4.860 m² узима се од парцеле хотела 11614/20, и то њен неизграђени део, који елаборат води као 4.676 m² неизграђених површина са самониклим растињем.

Тај појас данас одваја заштићени хотел од складишта. Његовим претварањем у стамбену зону са објектима до 16 м нова градња долази до самог хотела, чији режим потпуне заштите обухвата визуре, силуету и однос према природном окружењу.

Тражим да се зона С6 повуче са парцеле 11614/20, да цела парцела хотела остане у зони К2 без нове изградње, да се неизграђени појас задржи као зелена површина и да се прибаве услови Завода за заштиту споменика културе града Београда пре израде нацрта.

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____