

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

Подносилац

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/e-mail): _____

БЕЗ СТУДИЈЕ ЗАШТИТЕ И БЕЗ ПРОВЕРЕ ВОЛУМЕНА УЗ ЗАШТИЋЕНИ ХОТЕЛ

Чланом 11 Одлуке о изради плана одређено је да се не приступа изради студије заштите непокретног културног добра, иако је у обухвату Хотел „Младост“ (Хотел М), објекат модерне архитектуре у режиму потпуне урбанистичке заштите, чија заштита обухвата висинску регулацију, силуете и визууре.

Комисија за планове је за други план, на 203. седници 23.06.2026. године, тражила од обрађивача графички прилог са волуметријском анализом подручја плана и контактеног подручја. Овде, уз заштићени објекат и заштићену шуму, таква анализа није тражена.

Тражим да се уз заштићени хотел не планира нова изградња. Ако се од ње не одустане, тражим да се пре израде нацрта изради волуметријска анализа нових објеката у односу на Хотел М и Бајфордову шуму, са приказом визура и сенки, и да се прибаве услови Завода за заштиту споменика културе града Београда.

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____