

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

Подносилац

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/e-mail): _____

ОД 1.478 m² ОЗАКОЊЕНИХ МАГАЦИНА ДО 36.000 m² СТАНОВА

Иницијатор плана у обухвату има седам приземних објеката: магацине, помоћну зграду и зграде пословних услуга. Њихова укупна површина је 1.478 m², а сви су уписани по Закону о озакоњењу објеката.

Планом се предлаже 36.000 m² стамбене површине. То је приближно 24 пута више од онога што иницијатор данас има.

Озакоњење постојећег објекта не ствара право на вишеструко већу изградњу на истом месту, нарочито не на туђем и јавном земљишту.

Тражим да се од планираних 36.000 m² становања одустане и да се на парцелама иницијатора задрже постојећи приземни објекти у постојећим габаритима, без доградње и надзиђивања.

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____